



Eligible Zapata County homeowners qualify for help paying past due property tax, mortgage payments

Certain Zapata County homeowners may soon be eligible for up to \$25,000 in past due property taxes and \$40,000 in past due mortgage payments in a program targeting people who experienced financial hardships because of the COVID-19 pandemic.

The Texas Homeowner Assistance Fund Program will begin accepting applications for help beginning Tuesday, March 1, 2022.

The program is available statewide. Money from the American Rescue Plan will be used to provide the help so long as the applicant meets certain criteria.

This includes homeowners with a household income of \$79,000 or less and have fallen behind on one or more the following expenses: property taxes, property insurance, HOA/condo fees, and mortgage payments. The homeowner must have also experienced a Qualified Financial Hardship after January 21, 2021.

Applications will be accepted online beginning Tuesday, March 1, at www.texashomeownerassistance.com A call center will also be available at 833-651-3874



Los propietarios de viviendas elegibles del condado de Zapata califican para recibir ayuda para pagar impuestos sobre la propiedad vencidos, pagos de hipoteca

Ciertos propietarios del condado de Zapata pronto pueden ser elegibles para recibir hasta \$25,000 en impuestos sobre la propiedad atrasados y \$40,000 en pagos de hipotecas atrasados en un programa dirigido a personas que experimentaron dificultades financieras debido a la pandemia de COVID-19.

El Programa del Fondo de Asistencia para Propietarios de Vivienda de Texas comenzará a aceptar solicitudes de ayuda a partir el martes 1 de marzo de 2022.

El programa está disponible en todo el estado. El dinero del American Rescue Plan se utilizará para brindar la ayuda siempre que el solicitante cumpla con ciertos criterios.

Esto incluye a los propietarios de viviendas con un ingreso familiar de \$79,000 o menos y que se han atrasado en uno o más de los siguientes gastos: impuestos sobre la propiedad, seguro de propiedad, cuotas de HOA/condominio y pagos de hipoteca. El propietario también debe haber experimentado una dificultad financiera calificada después del 21 de enero de 2021.

Las solicitudes se aceptarán en línea a partir del martes 1 de marzo en

www.texas homeowner assistance.com También habrá disponible un centro de llamadas al 833-651-3874